

СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА ОТ 3000 руб. за м2.

Расчет стоимости работ и проектирования индивидуален и зависит от площади объекта. Чем меньше площадь участка, тем больше стоимость его благоустройства.

1. Консультация ландшафтного дизайнера

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Наименование работ | |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------|---------------------------|---|
| 1.1 | Консультация специалиста в офисе | до 1 часа 2-3 часов 5 часов | 3 3 3 | бесплатно 1500 3000 | При производстве проектных работ консультации входят в стоимость |
| 1.2 | Консультация с выездом на объект | до 50 км 50-100 км 100-200 км | | 3500 5000 9000 | Анализ территории, фотофиксация, консультация, обсуждение планировки участка, составление задания на проектирование(анкета заказчика) |

2. Предпроектная стадия

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Комплект документов |
|-----|--|--------------|-----------------|---|
| 2.1 | Замер участка (периметр, обмер строений, дорожно-тропиночной сети и их привязка) | сотка | 700 | |
| 2.2 | Геодезическая съемка | сотка | от 1000 | зависит от площади участка и удаленности объекта |
| 2.3 | Агрохимический анализ почвы | проба | 6000 | Заключение, рекомендации |
| 2.4 | Анализ поливочной воды | проба | 4000 | |
| 2.5 | Ландшафтная таксация (на геоподоснове предоставленной Заказчиком) | 1 дерево | 250 | Подеревная инвентаризация с составлением перечетной ведомости, включающей дендрометрические параметры, состояние и перспективность. |

3. Проектная стадия

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Комплект документов |
|-----|---|-------------------------------------|----------------------------------|---|
| 3.1 | Разработка концепции озеленения и благоустройства до 15соток от 15 до 25 соток от 25 до 60 соток от 60 соток | комплект сотка сотка сотка | 25000 1 700 1 500 1 250 | 2 эскизных варианта, 3-4 видовые точки, +1 доработка, генплан, дендроплан, ассортиментная ведомость. |
| 3.2 | Разработка концепции озеленения и благоустройства до 15соток от 15 до 25 соток от 25 до 60 соток от 60 соток | комплект сотка сотка сотка | 50000 3 500 3 000 2 500 | 2 эскизных варианта, 3-4 видовые точки, +1 доработка, генплан, дендроплан, ассортиментная ведомость, разбивочный чертеж, конструкции дорожных покрытий, баланс территории, калькуляция. |

4. Дополнительные услуги к проектной стадии

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Комплект документов |
|-----|---|--------------|-----------------|--|
| 4.1 | Подбор ассортимента к существующей планировке (деревья, кустарники, моноцветники) | комплект | 15000 | Фотофиксация, подбор возможных вариантов решения участка с фотографиями, ассортиментная ведомость. Рисунок с фото, таблица ассортимента с оптимальными параметрами |

5. Рабочие чертежи

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Комплект документов |
|------|---|--------------|-----------------------------|---|
| 5.1 | Проект вертикальной планировки | сотка | от 1300 | План организации рельефа в проектных отметках, горизонталях. |
| 5.2 | Картограмма земельных масс | сотка | от 800 | |
| 5.3 | Разбивочный чертеж планировки | сотка | 300 | Разбивка планировки для выноса в натуру элементов планировки с привязками |
| 5.4 | Разбивочно-посадочный чертеж | сотка | 350 | Привязка посадочных мест относительно элементов планировки |
| 5.5 | Детальная проработка сложного цветника (миксбордер, рабатка и т.д.) | м2 | 250 | Генплан, дендроплан, разбивочно -посадочный чертеж. Не менее 10000 руб. |
| 5.6 | Детальная проработка рокария | м2 | от 500 | Генплан, дендроплан не менее 10000 руб. |
| 5.7 | Детальная проработка альпинария | м2 | от 600 | Генплан, дендроплан, схема - разрез Не менее 10000 руб. |
| 5.8 | Детальная проработка водоема | м2 | 1200 | Генплан, дендроплан, план растений водоема, разбивочный план водоема, план высот водоема. |
| 5.9 | Индивидуальная разработка малых архитектурных форм | | по проекту | Чертеж или эскиз, общий вид, конструктивные разрезы или конструктивный чертеж |
| 5.10 | Детальная проработка зоны отдыха, патио, барбекю и т.д. | м2 | 1200 | Эскиз, разбивочный чертеж, генплан, дендроплан, предложение по садовой мебели |
| 5.11 | Детальная проработка подпорных стенок | м.пог. | 800 | Схема устройства подпорной стены, конструктивный разрез, конструктивный разрез водоотвода и дренажа подпорной стены |
| 5.12 | Схема мощения и конструктивный разрез | комплект | 7500 | комплект из 2-х листов |
| 5.13 | Раскладка мощения(фигурная) | м2 | 400 | Разбивка, раскладка по характерым узлам, спецификация по материалам. |
| 5.14 | Проект системы дренажа | комплект | 12000 | Схема расположения трасс, смета |
| 5.15 | Проект ливневой канализации | комплект | 10000 | Схема расположения трасс, смета |
| 5.16 | Проект системы освещения | комплект | расчитывается индивидуально | |
| 5.17 | Проект системы полива | комплект | расчитывается индивидуально | |

| | | | | |
|--|--|---------------------|------------------------|--|
| 5.18 | Визуализация (рисунок) видовых точек. | шт. | от 3000 до 5000 | |
| 6. Производство ландшафтных работ | | | | |
| 6.1 Подготовительные работы | | | | |
| <i>№</i> | <i>Наименование работ</i> | <i>Ед.измерения</i> | <i>Стоимость, руб.</i> | <i>Информация</i> |
| 6.1.1 | Очистка территории сбор строительного мусора | 100м2 | 1200 | |
| 6.1.2 | Погрузка строительного мусора в контейнер | м3 | 300 | |
| 6.1.3 | Вывоз строительного мусора в контейнерах 8, 10, 20, 27 м.3 | м3 | от 700 до 1100 | |
| 6.2 Разбивка территории | | | | |
| <i>№</i> | <i>Наименование работ</i> | <i>Ед.измерения</i> | <i>Стоимость, руб.</i> | <i>Информация</i> |
| 6.2.1 | Выезд специалиста и вынос проекта в натуру: колья+фанера, колья+шнур | сотка | 450 | Выполняется на основе разбивочного чертежа. |
| 6.3 Земляные работы | | | | |
| <i>№</i> | <i>Наименование работ</i> | <i>Ед.измерения</i> | <i>Стоимость, руб.</i> | <i>Информация</i> |
| 6.3.1 | Снятие, выемка и перемещение грунта до 50м | м3 | от 850 | (не механизировано) |
| 6.3.2 | Завоз, перемещение грунта до 50м | м3 | от 1200 | (не механизировано) |
| 6.3.3 | Устройство песчаного основания | м3 | 1500 | без учета стоимости материалов |
| 6.3.4 | Устройство щебеночного основания | м3 | 2200 | без учета стоимости материалов |
| 6.3.5 | Геопластика на слабопересеченном рельефе с максимальным подъемом земли до 0,8 м. | м2 | 1000 | искусственное создание рельефа или изменение рельефа. |
| 6.3.6 | Геопластика на слабопересеченном рельефе с максимальным подъемом земли более 0,8 м. но не более 1,5 м. | м2 | 1200 | искусственное создание рельефа или изменение рельефа |
| 6.3.7 | Геопластика на слабопересеченном рельефе с максимальным подъемом земли более 1,5 м. | м2 | 1400 | искусственное создание рельефа или изменение рельефа |
| 7. Устройство газона ВЫВОЗ МУСОРА И ОСВОБОДИВШЕГОСЯ ГРУНТА ОПЛАЧИВАЕТСЯ ОТДЕЛЬНО. | | | | |
| <i>№</i> | <i>Наименование работ</i> | <i>Ед.измерения</i> | <i>Стоимость, руб.</i> | <i>Информация</i> |
| 7.1. | Подготовка основания без замены грунта | м2 | 195 | культивация существующего грунта, выборка корней сорных растений, планирование рельефа, уплотнение садовым катком, планирование рельефа по заданным отметкам, внесение удобрений. (Без учета стоимости материалов) |
| 7.2. | Подготовка основания с досыпкой плодородного грунта | м2 | 315 | культивация существующего грунта, выборка корней сорных растений, планирование рельефа, уплотнение садовым катком, завоз и разравнивание грунта, уплотнение, планирование рельефа по заданным отметкам, внесение удобрений. (Без учета стоимости материалов) |
| 7.3. | Подготовка основания с заменой грунта | м2 | 435 | выемка существующего грунта (на глубину 10см), культивация существующего грунта, выборка корней сорных растений, планирование рельефа, уплотнение садовым катком, завоз и разравнивание грунта, уплотнение, планирование рельефа по заданным отметкам, внесение удобрений. (Без учета стоимости материалов и вывоза грунта) |
| 7.4. | Укладка рулонного газона на подготовленное основание | м2 | 110 | Укладка рулонов, прикатывание садовым катком, полив газона (1раз), покос газона (1раз). (Без учета стоимости материалов) |
| 7.5 | Посев газона | м2 | 130 | посев газона, мульчирование геотекстилем после посева, уплотнение садовым катком, полив (1раз), покос газона (1раз). (Без учета стоимости материалов) |
| 8. Устройство цветников | | | | |
| <i>№</i> | <i>Наименование работ</i> | <i>Ед.измерения</i> | <i>Стоимость, руб.</i> | <i>Информация</i> |
| 8.1 | Создание цветников из летников (без учета стоимости растений) на подготовленное основание | м2 | 1200 | Посадка + внесение удобрений. Минимальная стоимость работы 10 000 руб. (Без учета стоимости материалов) |
| 8.1а | Создание цветников из летников (без учета стоимости растений) с подготовкой основания (толщина слоя 15см) | м2 | 2100 | снятие грунта, завоз грунта, планировка, посадка растений, внесение удобрений. (Без учета стоимости материалов и вывоза грунта) Минимальная стоимость работы 10 000 руб. |
| 8.2 | Создание цветников из многолетников (без учета стоимости растений) на подготовленное основание | м2 | 1200 | Посадка + внесение удобрений. (Без учета стоимости материалов) . Минимальная стоимость работы 10 000 руб. |
| 8.2а | Создание цветников из многолетников (без учета стоимости растений) с подготовкой основания (толщина слоя 30см) | м2 | 2100 | снятие грунта, завоз грунта, планировка, посадка растений, внесение удобрений. (Без учета стоимости материалов и вывоза грунта) Минимальная стоимость работы 10 000 руб. |
| 8.3 | Посадка луковичных | м2 | 2000 | Тюльпаны, нарциссы, крокусы и т.д. (Без учета стоимости материалов) . |
| 9. Посадка деревьев и кустарников | | | | |
| <i>№</i> | <i>Наименование работ</i> | <i>Ед.измерения</i> | <i>Стоимость, руб.</i> | <i>Информация</i> |

| | | | | |
|-----|---|-----|--|---|
| 9.1 | Посадка растений, без гарантии. | шт. | 25 % от стоимости растений без учета скидки | Минимальная стоимость работ 20 000 руб.Стоимость материалов и доставки растений на участок рассчитывается отдельно. |
| 9.2 | Посадка растений, включая стоимость расходных материалов с гарантией 12 календарных месяцев. | шт. | 45 % от стоимости растений без учета скидки | Минимальная стоимость работ 20 000 руб.Стоимость материалов и доставки растений на участок рассчитывается отдельно. |
| 9.3 | Посадка растений на склонах и откосах. без гарантии. | шт. | 35 % от стоимости растений без учета скидки | Минимальная стоимость работ 20 000 руб.Стоимость материалов и доставки растений на участок рассчитывается отдельно. |
| 9.4 | Посадка растений, в контейнеры или кадки высотой от 1 м. без гарантии. | шт. | 25 % от стоимости растений без учета скидки | Минимальная стоимость работ 20 000 руб.Стоимость материалов и доставки растений на участок рассчитывается отдельно. |
| 9.5 | Посадка растений, в зимний период гарантией 12 календарных месяцев. | шт. | 55 % от стоимости растений без учета скидки | Минимальная стоимость работ 20 000 руб.Стоимость материалов и доставки растений на участок рассчитывается отдельно. |
| 9.6 | Посадка растений, в зимний период без гарантии. | шт. | 35 % от стоимости растений без учета скидки | Минимальная стоимость работ 20 000 руб.Стоимость материалов и доставки растений на участок рассчитывается отдельно. |
| 9.7 | Пролонгирование годовой гарантии ее истечении) сроком на 12 месяцев (по | шт. | 20 % от стоимости растений без учета скидки | |

10. Устройство альпинариев и рокариев
Без учета стоимости материалов

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Информация |
|------|--|--------------|-----------------|--|
| 10.1 | Устройство рокария | м2 | от 2000 | устройство песчано-щебеночного основания, планировка грунта, установка камней вручную, укладка геотекстиля, устройство отсыпки. <i>Посадка растений не входит в стоимость. Минимальная стоимость работы 25000 руб.</i> |
| 10.2 | Устройство альпинария высотой до 1 м | м2 | от 2800 | устройство песчано-щебеночного основания, насыпи, установка камней вручную, укладка геотекстиля, устройство отсыпки. <i>Посадка растений не входит в стоимость. Минимальная стоимость работы 25000 руб.</i> |
| 10.3 | Устройство альпинария высотой от 1 - до 1,5 м. | м2 | от 4200 | устройство песчано-щебеночного основания, насыпи, установка камней вручную, укладка геотекстиля, устройство отсыпки. <i>Посадка растений не входит в стоимость. Минимальная стоимость работы 25000 руб.</i> |

11. Устройство декоративного водоема
Без учета стоимости материалов

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Информация |
|------|--|--------------|-----------------|--|
| 11.1 | Устройство декоративных водоемов на пленочном основании. | м2 | от 6000 | Выемка грунта, устройство песчано-щебеночного основания, укладка геотекстиля, укладка пленки. <i>В</i> |
| 11.2 | Устройство декоративных водоемов из бетона | м2 | по проекту | |
| 11.3 | Устройство декоративных водоемов на комбинированном основании (бетон+пленка) | м2 | по проекту | |
| 11.4 | Устройство ручьев и каскадов на пленочном основании глубиной до 0,8 м. | м2 | от 10000 | |
| 11.5 | Устройство водопадов высотой от 0,8 м | м2 | по проекту | |

12. Устройство площадок, дорожек и мостов
Без учета стоимости материалов

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Информация |
|------|---|--------------|-----------------|---|
| 12.1 | Устройство подстилающего слоя из песка толщиной 0,1м | м3 | 1500 | Материал и вывоз мусора не входит в стоимость работы. |
| 12.2 | Устройство подстилающего слоя из гранитного щебня толщиной 0,1м | м3 | 2200 | Материал и вывоз мусора не входит в стоимость работы. |
| 12.3 | Устройство бетонного основания толщиной 0,1м, с армированием, установкой опалубки | м2 | от 400 | Материал и вывоз мусора не входит в стоимость работы. |
| 12.4 | Мощение плитняком, декоративной плиткой(по готовому основанию) | м2 | от 700 | Цена зависит: схема укладки, сроков выполнения работ, общего объема работ |
| 12.5 | Мощение клинкерным кирпичом (по готовому основанию) | м2 | от 1000 | Цена зависит: схема укладки, сроков выполнения работ, общего объема работ |
| 12.6 | Мощение гранитной брусчаткой (по готовому основанию) | м2 | от 1200 | Цена зависит: схема укладки, сроков выполнения работ, общего объема работ |
| 12.7 | подрезка краевых элементов | м.п | от 160 | |
| 12.8 | установка ограничителя для создания дорожек, окаймленных травой (скрытый борт) | м.п | от 170 | |
| 12.9 | Установка бетонного садового бордюра | м.п | 500 | |

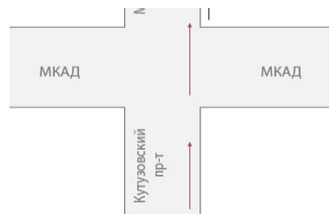
13. Устройство специальных покрытий
Без учета стоимости материалов

| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Информация |
|------|--|--------------|-----------------|--|
| 13.1 | Устройство мульчирующего слоя из лиственничной коры и технологической щепы | м2 | 130 | толщина слоя мульчи ~ 5 см |
| 13.2 | Устройство мульчирующего или декоративного слоя из мраморной крошки | м2 | 550 | фракция 5 мм -20 мм, толщина слоя - 5 см |
| 13.3 | Устройство мульчирующего слоя из декоративного стекла | м2 | 550 | цвет на выбор , толщина слоя 5 см, фракция - 10 мм - 30 мм |

14. Устройство подпорных стенок

| Стоимость работ по подпорным стенкам определяется индивидуально и зависит от многих факторов. Усредненная стоимость составляет | | | | |
|--|--|----------------------------|----------------------------------|---|
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Информация |
| 14.1 | Устройство бетонных подпорных стенок. | м3 | по проекту | |
| 14.2 | Устройство подпорных стенок из кирпича | м3 | по проекту | на бетонном основании |
| 14.3 | Устройство подпорных стенок из натурального камня | пог.м | по проекту | на бетонном основании |
| 14.4 | Устройство подпорных стенок из лиственничных бревен ("частокол") | пог.м | по проекту | |
| 14.5 | Облицовка подпорных стен | м2 | от 2500 | декоративная плитка, искусственный камень, природный колотый камень, природный пиленый |
| 15. Устройство дренажной системы | | | | |
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Наименование работ |
| 15.1 | Устройство системы дренажа Легкий грунт (песок, супесь) h до 1м. Тяжелый грунт (глина, суглинок) h до 1м. Легкий грунт (песок, супесь) h до 2м. Тяжелый грунт (глина, суглинок) h до 2м | пог.м | от 2000 на легких грунтах до 1 м | устройство песчано- гравийного основания, прокладка дренажных труб, соединение дренажных труб, ввод дрен в дренажные колодцы |
| 15.2 | Устройство дренажной траншеи. Легкий грунт (песок, супесь) h до 1м. Тяжелый грунт (глина, суглинок) h до 1м. Легкий грунт (песок, супесь) h до 2м. Тяжелый грунт (глина, | пог.м | от 1000 на легких грунтах | выемка и обратная засыпка грунта, устройство дренирующего слоя, проливание траншей водой. При ширине - до 0.4 м и глубине – до 0.7м. Удорожание - |
| 15.3 | Установка пластиковых дренажных колодцев | шт. | от 6000 | выемка грунта под колодец, устройство дренирующего основания, установка колодца. При глубине – до 1.8 м |
| 15.4 | Устройство бетонных дренажных колодцев | 1 кольцо | от 10000 | выемка грунта под колодец, устройство дренирующего основания, установка бетонных колец. |
| 15.5 | Установка дождеприёмных колодцев и желобов (включая подсоединение к системе дренажа) | пог.м | от 1300 | Ливневая канализация |
| 16. Устройство системы садово-паркового освещения | | | | |
| Без учета стоимости материалов | | | | |
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Наименование работ |
| 16.1 | Устройство функционального освещения | Комплекс работ | по проекту | |
| 16.2 | Декоративная подсветка растений, архитектурных форм и элементов благоустройства | Комплекс работ | по проекту | |
| 17. Устройство системы орошения | | | | |
| 17.1 | Система автоматического полива | комплекс работ | по проекту | расчитывается индивидуально |
| 17.2 | Система ручного полива | Комплекс работ | по проекту | |
| 18. Установка малых архитектурных форм | | | | |
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Наименование работ |
| 18.1 | Беседки | шт. | по проекту | |
| 18.2 | Пергола | шт. | по проекту | |
| 18.3 | Трельяжи | шт. | по проекту | |
| 18.4 | Детские площадки | шт. | по проекту | |
| 18.5 | Скамейки | шт. | по проекту | |
| 18.6 | Вазоны, садовая керамика | шт. | по проекту | |
| 18.7 | Фигуры, садовая скульптура | шт. | по проекту | |
| 18.8 | Деревянная скульптура | шт. | по проекту | |
| 18.9 | Фонтаны | шт. | по проекту | |
| 18.10 | Собаачьи будки и вольеры | шт. | по проекту | |
| 19. Авторский и технический надзор | | | | |
| № | Наименование работ | Ед.измерения | Стоимость, руб. | Наименование работ |
| 19.1 | Авторское сопровождение | % от общей стоимости работ | 10% | |
| 19.2 | Технический надзор | % от общей стоимости работ | 10% | |
| 19.3 | Накладные расходы | % от общей стоимости работ | 15% | |





Как к нам проехать:
ст. м. Киевская, Киевский вокзал, выход к пригородным поездам.
Любая электричка (Апрелевка, Нара, Бекасово, Малоярославец),
кроме Солнечная, до остановки Лесной Городок.
Выход на правую сторону от ж/д путей. Далее пешком 1 мин.

Адрес: 143080 Московская обл. Одинцовский р-н. пос. Лесной городок
Тел.: 8 (495) 598 82 20, 8 (495) 598 82 30, 8 (903) 108 96 40, 8 (903) 672 48 53

Часы работы:
с 1 апреля по 31 октября
понедельник-суббота с 09:00 до 18:00
воскресные и праздничные дни с 09:00 до 16:00
с 01 ноября по 31 марта
понедельник-пятница с 09:00 до 16:00
суббота, воскресные и праздничные дни - выходные
Электронный адрес: lesnoy@gardens.ru
Сайт : www.gardens.ru